

## ***Belle MAISONNETTE de vacances à GIENS face aux Iles d'Or:***



Dans une **très belle résidence de vacances, fermée et arborée**, dans un site privilégié au calme avec une grande **piscine** (18 x 8 m ) ouverte du 25 mai au 9 octobre (variable selon la température extérieure) , et un parking privatif. La résidence se situe entre **deux superbes plages de sable fin** (700m L'Almanarre et 900m La Bergerie) et 400m du centre du village de Giens et des commerces.

La maisonnette : **T2/3 de 33 m<sup>2</sup> CAPACITE DE COUCHAGE 5/6 personnes**

- une **pièce principale** avec, coins salon, repas, et cuisine, 1 canapé BZ couchage 140
- une **chambre avec deux lits superposés de 90 et un lit simple de 90,**
- une **chambre en mezzanine avec un lit pour deux personnes de 140.**
- une **salle de bain avec douche** , lavabo, et wc.

**Terrasse plein sud** de 13m<sup>2</sup>, avec une haie clôturée, une grande table de jardin, 6 chaises, un parasol, et un barbecue électrique (les barbecue à charbon de bois sont interdits dans la résidence).

Équipement très complet: **Lave vaisselle (produits fournis)** Micro-onde; **lave Linge**; Télévision et magnétoscope, frigo/congélateur; grille pain; cafetière; four,....

Tout pour bébé: lit BB, chaise haute et poussettes BB,

**pour tous contacts:** [phil.crau@wanadoo.fr](mailto:phil.crau@wanadoo.fr) **SCIAZURA Ph. Crauste : 06 80 16 69 59**